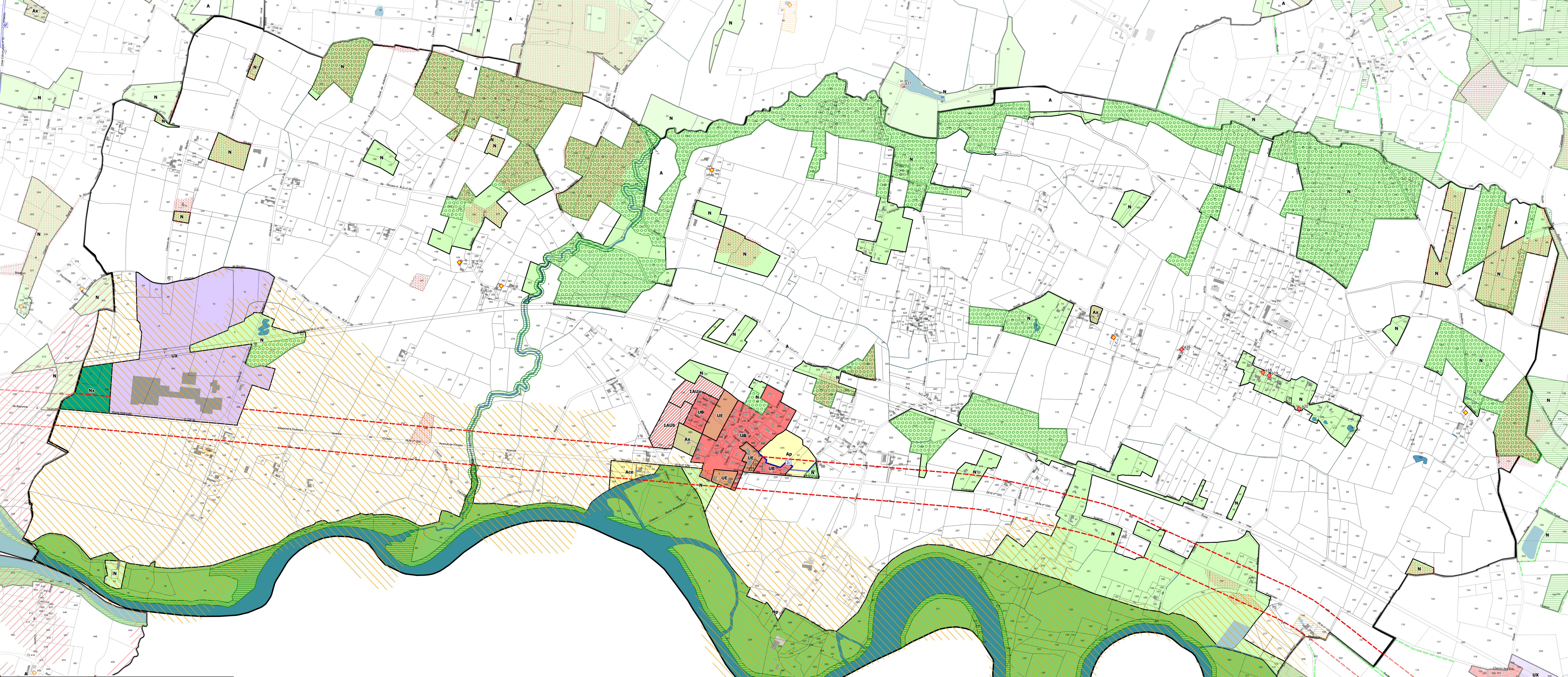
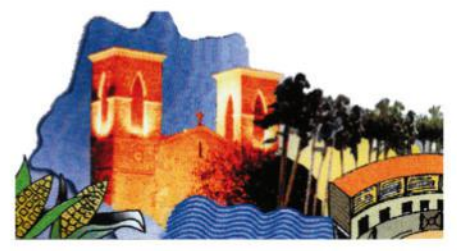






PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Communauté de Communes DU PAYS GRENAOIS

4.3 Zonage

Bordères-et-Lamensans

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Prescrit le : 8/12/2014

Arrêté le : 29/04/2019

Approuvé le : 2/03/2020

Modifié le : 18/12/2023

METROPOLIS, atelier d'urbanisme 10 rue du 19 mars 1962 33 130 Bègles

PLAN N° 3

ECHELLE 1/5 000

Légende

UB: UBa

UE

UX

IAU (IAUa: IAUb: IAUc)

ZAU (ZAU1a: ZAU1b: ZAU1c: ZAU2)

A

Ace

Ap

Ax

N

Np

Nx

Limite communale

Limite parcellaire

Subdivision fiscale

Bâti dur

Bâti léger

Cours d'eau

Etang, lac

Cimetière

Piscine

Construction autorisée à changer de destination au titre de l'article R151-35

Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti

Protection ponctuelle au titre de l'article L. 151-19 - petit patrimoine

Protection linéaire au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager

Zone d'application de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme

Recul minimum d'implantation du bâti

Emplacement réservé

Espace Boisé Classé

Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine bâti

Périmètre de protection au titre de l'article L. 151-19 - patrimoine paysager

Secteurs soumis à des risques incendie de forêt (Alfa Fort)

Seul des effets irréversibles (IRE) autour de la canalisation de gaz

Emplacements réservés			
Code	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives
1c	Commune	Aménagement d'un abords de l'équipement	1000m²
2c	Commune	Création d'un cheminement doux	